

# THÔNG TIN THỊ TRƯỜNG

## Trung tâm nghiên cứu

Thứ Năm, 24 Tháng Ba 2022

### Các chỉ số cơ bản

(Đơn vị: %)	Giá	1 ngày	1 thg	3 thg	YTD	1 năm
VNINDEX	1,498.26	-0.27	-0.93	2.8	0.3	
VN30	1,497.44	-0.54	-2.69	1.4	-2.0	
HNXINDEX	462.80	0.15	4.58	4.6	-2.5	
HNX30	842.93	-0.99	5.67	12.7	6.0	
UpCom	117.27	0.59	3.31	12.7	3.5	

### Xu hướng thị trường: Qua cơn bi cực, đến hồi thái lai

◆ Thị trường chứng khoán Việt Nam có phiên tàu lượn siêu tốc trong phiên giao dịch ngày thứ Năm khi VN Index giao động quanh ngưỡng tham chiếu. Tuy nhiên, chỉ số vẫn kết thúc trong sắc đỏ nhẹ do thanh khoản chưa thật sự mạnh trở lại.

### Thanh khoản

(VND tỷ, triệu CP)

	Price	1 ngày	1 thg	3 thg	YTD	1 năm
Giá trị GD	24,834	0.0	13.2	-36.3	997.5	
Khối lượng GD	785	0.0	20.4	-38.9	431.9	

◆ Kết phiên, VN-Index giảm 4,08 điểm, tương ứng với 0,27%, và đóng cửa ở mức 1498,26 điểm. Tổng thanh khoản thị trường đạt 24,834 tỷ đồng, tương ứng với 784.9 triệu cổ phiếu được giao dịch. Khối ngoại tiếp tục bán ròng 116.42 tỷ đồng, nhưng vẫn tập trung mua chủ yếu vào DGC.

### Lãi suất chính

	Giá	1 ngày	1 thg	3 thg	YTD	1 năm
O/N	2.118	19.30	-20.7	121.8	58.2	
VN 10Y	2.497	-2.40	19.9	34.2	16.2	
CN 10Y	2.806	-2.20	-0.1	-1.2	3.4	
IND 10Y	6.687	-2.00	20.0	34.1	32.6	
TH 10Y	2.338	0.00	6.7	22.4	23.5	
US T10	2.352	2.62	18.1	57.5	55.7	

◆ PDR (+3.99%), VGC (+6.83%), REE (+6.98%) là góp điểm nhiều nhất cho chỉ số. Trái lại, VCB (-1.65%), VHM (-1.94%), GVR (-1.41%) là ba mã kìm hãm đà tăng của chỉ số.

◆ Nhóm ngành dịch vụ lưu trú, ăn uống, giải trí và nhóm ngành chế biến thủy sản là hai nhóm ngành nổi bật có nhiều mã tăng mạnh như: NVT, HOT, VHC, ANV,...

### Tỷ giá & Hàng hóa

	Giá	1 ngày	1 thg	3 thg	YTD	1 năm
Dollar Index	98.78	0.16	2.69	2.88	3.09	
USD/VND	22,868	-0.04	0.16	-0.37	-0.23	
EUR/USD	1.10	-0.23	-2.90	-3.07	-3.17	
USD/JPY	121.62	0.39	5.75	6.32	-4.96	
USD/CNY	6.37	-0.03	0.89	0.01	-0.26	
USD/KRW	1,218.75	0.40	2.11	2.61	-2.48	
Dầu thô	115.06	0.0	24.9	55.9	54.2	
Than	325.35	0.0	36.9	92.1	91.8	
Vàng	1,941.23	-0.1	1.7	7.3	6.5	
Quặng sắt	149.57	0.0	4.6	32.9	-10.4	
Thép cán	5,206	0.5	5.0	8.1	9.1	
Ngô	753	-0.6	10.2	24.3	28.4	
Chỉ số BDI	2,575	0.0	14.8	16.0	16.1	

◆ Về góc nhìn kỹ thuật, chỉ số VN-Index hôm nay tiếp tục giằng co quanh mốc kháng cự 1,500 điểm và chưa thể bứt phá. Thanh khoản có dấu hiệu chững lại do dấu hiệu cuối quý khi các công ty chứng khoán siết chặt margin để chuẩn bị cho kì báo cáo quý 1. Vì vậy thị trường rất có thể đi ngang ở vùng giá này với thanh khoản vừa phải cho đến hết tháng.

### Tin tức/sự kiện nổi bật

- ◆ Y tế Bình Định phát hành gần 12 triệu cổ phiếu trả cổ tức
- ◆ Đất Xanh 'nhắm' dự án hơn 6.800 tỷ đồng tại Bình Phước

# TIN TỨC & ĐÁNH GIÁ

## Dược

Lam Đỗ

lam.dt@shinhan.com

### 1) Y tế Bình Định phát hành gần 12 triệu cổ phiếu trả cổ tức

Y tế Bình Định dự kiến phát hành 11,51 triệu cổ phiếu tạm ứng năm 2021 tỷ lệ 20%, tương ứng cổ đông sở hữu 100 cổ phiếu được nhận về 20 cổ phiếu mới. Giá trị phát hành theo mệnh giá hơn 115 tỷ đồng. Nguồn vốn phát hành lấy từ lợi nhuận sau thuế chưa phân phối tại thời điểm 31/12/2021 theo BCTC năm 2021 đã được kiểm toán. Thời gian thực hiện dự kiến trong quý 2/2022 sau khi được UBCK chấp thuận.

Kết quả kinh doanh, năm 2021 Y tế Bình Định đạt 1.559 tỷ đồng doanh thu, tăng 24% so với năm trước đó. Lợi nhuận sau thuế tăng 16,4% lên gần 184 tỷ đồng. Tính đến 31/12/2021 Y tế Bình Định còn 412 tỷ đồng lợi nhuận sau thuế chưa phân phối. Ngoài ra công ty còn 122 tỷ đồng trong quỹ đầu tư phát triển và 21 tỷ đồng thặng dư vốn cổ phần.

## Bất động sản

Vũ Nguyễn

vu.nva@shinhan.com

### 2) Đất Xanh 'nhắm' dự án hơn 6.800 tỷ đồng tại Bình Phước

Công ty Cổ phần Tập đoàn Đất Xanh (HoSE: DXG) vừa thông qua chủ trương cho Công ty Cổ phần Đất Xanh Capital đầu tư dự án tại Bình Phước. Theo đó, dự án có quy mô dự kiến là 200ha, đặt vị trí tại tỉnh Bình Phước. Tổng mức đầu tư dự kiến là 6.840,5 tỷ đồng.

Hình thức đầu tư được phía Đất Xanh thông qua là nhận chuyển nhượng quyền sử dụng nhất hoặc chuyển nhượng cổ phần để dành quyền phát triển dự án theo quy định của pháp luật.

Tập đoàn giao cho Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Hà An - đại diện phần vốn của tập đoàn tiến hành các thủ tục cần thiết để phê duyệt chủ trương đầu tư dự án tại Công ty Cổ phần Đất Xanh Capital - là công ty liên kết của Tập đoàn Đất Xanh.

## Thông báo Tuân thủ

- ♦ Tôi/chúng tôi, với tư cách là chuyên viên/các chuyên viên chuẩn bị bản báo cáo này, cam kết nội dung trình bày ở trên phản ánh chính xác quan điểm của tôi/chúng tôi về các chủ đề chứng khoán và tổ chức phát hành được thảo luận trong bài nghiên cứu. Hơn nữa, tôi/chúng tôi cũng xác nhận rằng bài báo cáo này được soạn thảo mà không phải chịu bất kỳ áp lực hoặc sự can thiệp bất hợp lý nào từ bên ngoài.
- ♦ Bản báo cáo này là tài liệu tham khảo cho đầu tư dựa trên các dữ liệu trong quá khứ, vì thế những biến động giá cổ phiếu trong tương lai có thể khác với các xu hướng đã được hình thành.
- ♦ Các dữ liệu này phản ánh chính xác quan điểm của người phụ trách nghiên cứu và phân tích về chứng khoán của doanh nghiệp, nhưng các quan điểm và những ước tính này có thể có sai sót. Vì vậy, việc lựa chọn cổ phiếu và đưa ra quyết định đầu tư cuối cùng nên phụ thuộc vào chính mỗi nhà đầu tư.
- ♦ Các dữ liệu nghiên cứu và phân tích chỉ được gửi tới cho khách hàng của chúng tôi, do đó không được phép sao chép, chuyển tiếp, hay gửi lại cho các đơn vị khác trong mọi trường hợp mà chưa được sự cho phép của chúng tôi.

## Miễn trừ trách nhiệm

- ♦ Báo cáo phân tích này và các tài liệu marketing dành cho thị trường / chứng khoán Việt Nam được thực hiện và phát hành bởi Phòng Phân Tích của Công ty Chứng Khoán Shinhan Việt Nam, công ty được cấp giấy phép đầu tư của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước Việt Nam. Chuyên viên phân tích, người thực hiện và phát hành báo cáo phân tích này và các tài liệu marketing, được cấp chứng chỉ hành nghề và được quản lý bởi UBCKNN Việt Nam. Báo cáo này không được sao chụp, nhân bản hoặc xuất bản (toàn bộ hoặc từng phần) hoặc tiết lộ cho bất kỳ người nào khác mà không được sự chấp thuận bằng văn bản của Công ty Chứng Khoán Shinhan Việt Nam.
- ♦ Báo cáo này được viết nhằm mục đích chỉ cung cấp thông tin. Bản báo cáo này không nên và không được diễn giải như một đề nghị mua hoặc bán hoặc khuyến khích mua hoặc bán bất cứ khoản đầu tư nào. Khi xây dựng bản báo cáo này, chúng tôi hoàn toàn đã không cân nhắc về các mục tiêu đầu tư, tình hình tài chính hoặc các nhu cầu cụ thể của các nhà đầu tư. Cho nên khi đưa ra các quyết định đầu tư cho riêng mình, các nhà đầu tư nên dựa vào đánh giá cá nhân hoặc tư vấn của chuyên gia tư vấn tài chính độc lập của mình và tùy theo tình hình tài chính cá nhân, mục tiêu đầu tư và các quan điểm thích hợp khác trong từng hoàn cảnh. Công ty Chứng Khoán Shinhan Việt Nam không đảm bảo nhà đầu tư sẽ đạt được lợi nhuận hoặc được chia sẻ lợi nhuận từ các khoản đầu tư. Công ty Chứng Khoán Shinhan Việt Nam, hoặc các bên liên quan, và các nhân sự cấp cao, giám đốc và nhân viên tuyên bố miễn trừ trách nhiệm với các khoản lỗ hoặc tổn thất liên quan đến việc sử dụng toàn bộ hoặc một phần báo cáo này. Thông tin và nhận định có thể thay đổi bất cứ lúc nào mà không cần báo trước và có thể khác hoặc ngược với quan điểm được thể hiện trong các mảng kinh doanh khác của Công ty Chứng Khoán Shinhan Việt Nam. Quyết định đầu tư cuối cùng phải dựa trên các đánh giá cá nhân của khách hàng, và báo cáo phân tích này và các tài liệu marketing không thể được sử dụng như là chứng cứ cho các tranh chấp pháp lý liên quan đến các quyết định đầu tư.
- ♦ Bản quyền © 2020 của Công ty Chứng Khoán Shinhan Việt Nam. Báo cáo này không được sao chụp, nhân bản hoặc xuất bản (toàn bộ hoặc từng phần) hoặc tiết lộ cho bất kỳ người nào khác mà không được sự chấp thuận bằng văn bản của Công ty Chứng Khoán Shinhan Việt Nam.