






# THÔNG TIN THỊ TRƯỜNG

## Trung tâm nghiên cứu



Thứ Năm, 23 Tháng Mười Hai 2021

### Các chỉ số cơ bản







(Đơn vị: %)	Giá	1 ngày	1 thg	3 thg	YTD	1 năm
VNINDEX	1,456.96	-1.40	0.67	7.9	32.0	
VN30	1,477.37	-1.78	-2.61	1.7	38.0	
HNXINDEX	442.61	-2.32	-0.45	21.8	117.9	
HNX30	748.04	-3.29	1.93	27.0	131.3	
UpCom	109.53	-1.26	-2.17	27.0	47.1	

### Thanh khoản














(VND tỷ, triệu CP)

	Price	1 ngày	1 thg	3 thg	YTD	1 năm
Giá trị GD	33,627	0.0	-7.6	83.4	1,338.8	
Khối lượng GD	1,069	0.0	-15.4	41.1	602.5	

### Lãi suất chính

	Giá	1 ngày	1 thg	3 thg	YTD	1 năm
O/N	1.094	25.00	55.0	53.8	100.8	
VN 10Y	2.155	-1.50	5.7	-0.3	-42.4	
CN 10Y	2.818	-1.30	-9.6	-4.3	-32.1	
IND 10Y	6.348	-1.00	32.0	23.6	48.7	
TH 10Y	1.911	1.38	-1.2	6.7	45.2	
US T10	1.474	1.54	-9.2	13.3	61.4	

### Tỷ giá & Hàng hóa

	Giá	1 ngày	1 thg	3 thg	YTD	1 năm
Dollar Index	96.07	-0.01	-0.50	2.79	6.82	
USD/VND	22,951	0.07	1.24	0.87	-0.64	
EUR/USD	1.13	0.03	0.82	-3.06	-7.26	
USD/JPY	114.31	0.18	-0.50	4.13	10.71	
USD/CNY	6.37	-0.01	-0.24	-1.43	-2.42	
USD/KRW	1,187.75	-0.38	0.22	1.06	9.33	
Dầu thô	72.71	0.0	-5.3	0.7	49.9	
Than	169.50	0.0	10.1	-6.1	110.6	
Vàng	1,805.37	0.1	0.0	2.1	-4.9	
Quặng sắt	112.54	0.0	20.5	-6.8	-27.2	
Thép cán	4,835	0.0	2.0	-16.7	5.7	
Ngô	604	0.2	4.7	14.9	24.8	
Chỉ số BDI	2,229	0.0	-15.7	-51.1	63.2	

### Xu hướng thị trường: Noel màu đỏ

- ◆ Khi các cổ phiếu trụ không thể gồng gánh áp lực đến từ phía chốt lời, sức ép ở cuối phiên 22/12 dồn nén được chuyển thành sắc đỏ trong phiên 23/12 khi các ngành đỏ rực trừ một vài cổ phiếu trong ngành.
- ◆ VN-Index tuy có tăng nhẹ vào cuối phiên nhưng vẫn kết phiên âm -20.71 điểm, đưa chỉ số này về mức 1456,96. Thanh khoản trong phiên cũng trở nên đột biến khi có tới hơn 45,5 nghìn tỷ đồng được giao dịch, chủ yếu là phía chốt lời. Khối ngoại bán ròng hơn 165 tỷ đồng, tâm điểm là KBC.
- ◆ VIC (-3.61%), VHM (-3.73%) và TCB (-3.17%) là những cổ phiếu góp phần nhiều nhất vào mức giảm trong phiên. Trong khi đó, sự phục hồi yếu ớt của CTG (+1.7%) chỉ giúp cho thị trường vớt vát ở cuối phiên. Cổ phiếu này cùng với BID (+0.73%) là một trong những ngân hàng lớn hiếm hoi giữ được sắc xanh trong phiên.
- ◆ Sắc đỏ bao trùm các ngành từ sản xuất, xây dựng và BĐS đến cả những cổ phiếu bán lẻ. Phần lớn áp lực chốt lời đến từ các mã blue-chip khiến cho chỉ số giảm sâu và góp phần gây ra hiệu ứng domino tạm thời. Trong phiên cuối tuần, áp lực chốt lời có lẽ sẽ vẫn tiếp tục trong ngắn hạn.

### Tin tức/sự kiện nổi bật

- ◆ Sonadezi Giang Điền đưa gần 55 triệu cổ phiếu lên giao dịch trên sàn Upcom
- ◆ Thế Giới Di Động chốt kế hoạch 2022

## TIN TỨC & ĐÁNH GIÁ

### **BDS khu công nghiệp**

Trung Hoàng

trung.ht@shinhan.com

### **1) Sonadezi Giang Điền đưa gần 55 triệu cổ phiếu lên giao dịch trên sàn Upcom**

Sở GDCK Hà Nội đã chấp thuận cho CTCP Sonadezi Giang Điền được đưa 54.898.000 cổ phiếu lên đăng ký giao dịch trên Upcom với mã chứng khoán SZG. Ngày giao dịch đầu tiên 27/12/2021. Giá tham chiếu trong ngày giao dịch đầu tiên 11.800 đồng/cổ phiếu.

Cơ cấu cổ đông trước khi lên sàn, tính đến 12/10/2021 Sonadezi Giang Điền có 2 cổ đông lớn sở hữu tổng cộng 79,24% vốn, trong đó Tổng công ty Phát triển KCN (Sonadezi) sở hữu 25,5 triệu cổ phiếu (tỷ lệ 46,45%) và CTCP Đầu tư xây dựng Tuấn Lộc sở hữu 18 triệu cổ phiếu (tỷ lệ 32,79%).

### **Bán lẻ**

An Nguyễn

an.ntn@shinhan.com

### **2) Thế Giới Di Động chốt kế hoạch 2022**

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư Thế Giới Di Động vừa ra nghị quyết thông qua kế hoạch kinh doanh cho năm 2022 để trình tại Đại hội cổ đông thường niên.

Theo đó, kế hoạch doanh thu thuần là 140.000 tỷ đồng, tăng 12% so với kế hoạch năm 2021. Chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế là 6.350 tỷ đồng, tăng 33,6% so với kế hoạch 2021.

## Thông báo Tuân thủ

- ♦ Tôi/chúng tôi, với tư cách là chuyên viên/các chuyên viên chuẩn bị bản báo cáo này, cam kết nội dung trình bày ở trên phản ánh chính xác quan điểm của tôi/chúng tôi về các chủ đề chứng khoán và tổ chức phát hành được thảo luận trong bài nghiên cứu. Hơn nữa, tôi/chúng tôi cũng xác nhận rằng bài báo cáo này được soạn thảo mà không phải chịu bất kỳ áp lực hoặc sự can thiệp bất hợp lý nào từ bên ngoài.
- ♦ Bản báo cáo này là tài liệu tham khảo cho đầu tư dựa trên các dữ liệu trong quá khứ, vì thế những biến động giá cổ phiếu trong tương lai có thể khác với các xu hướng đã được hình thành.
- ♦ Các dữ liệu này phản ánh chính xác quan điểm của người phụ trách nghiên cứu và phân tích về chứng khoán của doanh nghiệp, nhưng các quan điểm và những ước tính này có thể có sai sót. Vì vậy, việc lựa chọn cổ phiếu và đưa ra quyết định đầu tư cuối cùng nên phụ thuộc vào chính mỗi nhà đầu tư.
- ♦ Các dữ liệu nghiên cứu và phân tích chỉ được gửi tới cho khách hàng của chúng tôi, do đó không được phép sao chép, chuyển tiếp, hay gửi lại cho các đơn vị khác trong mọi trường hợp mà chưa được sự cho phép của chúng tôi.

## Miễn trừ trách nhiệm

- ♦ Báo cáo phân tích này và các tài liệu marketing dành cho thị trường / chứng khoán Việt Nam được thực hiện và phát hành bởi Phòng Phân Tích của Công ty Chứng Khoán Shinhan Việt Nam, công ty được cấp giấy phép đầu tư của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước Việt Nam. Chuyên viên phân tích, người thực hiện và phát hành báo cáo phân tích này và các tài liệu marketing, được cấp chứng chỉ hành nghề và được quản lý bởi UBCKNN Việt Nam. Báo cáo này không được sao chụp, nhân bản hoặc xuất bản (toàn bộ hoặc từng phần) hoặc tiết lộ cho bất kỳ người nào khác mà không được sự chấp thuận bằng văn bản của Công ty Chứng Khoán Shinhan Việt Nam.
- ♦ Báo cáo này được viết nhằm mục đích chỉ cung cấp thông tin. Bản báo cáo này không nên và không được diễn giải như một đề nghị mua hoặc bán hoặc khuyến khích mua hoặc bán bất cứ khoản đầu tư nào. Khi xây dựng bản báo cáo này, chúng tôi hoàn toàn đã không cân nhắc về các mục tiêu đầu tư, tình hình tài chính hoặc các nhu cầu cụ thể của các nhà đầu tư. Cho nên khi đưa ra các quyết định đầu tư cho riêng mình, các nhà đầu tư nên dựa vào đánh giá cá nhân hoặc tư vấn của chuyên gia tư vấn tài chính độc lập của mình và tùy theo tình hình tài chính cá nhân, mục tiêu đầu tư và các quan điểm thích hợp khác trong từng hoàn cảnh. Công ty Chứng Khoán Shinhan Việt Nam không đảm bảo nhà đầu tư sẽ đạt được lợi nhuận hoặc được chia sẻ lợi nhuận từ các khoản đầu tư. Công ty Chứng Khoán Shinhan Việt Nam, hoặc các bên liên quan, và các nhân sự cấp cao, giám đốc và nhân viên tuyên bố miễn trừ trách nhiệm với các khoản lỗ hoặc tổn thất liên quan đến việc sử dụng toàn bộ hoặc một phần báo cáo này. Thông tin và nhận định có thể thay đổi bất cứ lúc nào mà không cần báo trước và có thể khác hoặc ngược với quan điểm được thể hiện trong các mảng kinh doanh khác của Công ty Chứng Khoán Shinhan Việt Nam. Quyết định đầu tư cuối cùng phải dựa trên các đánh giá cá nhân của khách hàng, và báo cáo phân tích này và các tài liệu marketing không thể được sử dụng như là chứng cứ cho các tranh chấp pháp lý liên quan đến các quyết định đầu tư.
- ♦ Bản quyền © 2020 của Công ty Chứng Khoán Shinhan Việt Nam. Báo cáo này không được sao chụp, nhân bản hoặc xuất bản (toàn bộ hoặc từng phần) hoặc tiết lộ cho bất kỳ người nào khác mà không được sự chấp thuận bằng văn bản của Công ty Chứng Khoán Shinhan Việt Nam.