






# THÔNG TIN THỊ TRƯỜNG

## Trung tâm nghiên cứu



Thứ Hai, 20 Tháng Chín 2021

### Các chỉ số cơ bản







(Đơn vị: %)	Giá	1 ngày	1 thg	3 thg	YTD	1 năm
VNINDEX	1,350.48	-0.16	-0.93	-0.7	22.3	
VN30	1,458.66	0.21	-2.37	-0.2	36.2	
HNXINDEX	358.87	0.25	4.59	13.2	76.7	
HNX30	582.64	-0.41	1.91	15.9	80.2	
UpCom	97.45	0.05	3.45	15.9	30.9	

### Thanh khoản














(VND tỷ, triệu CP)

	Price	1 ngày	1 thg	3 thg	YTD	1 năm
Giá trị GD	24,533	0.0	-4.4	16.4	963.4	
Khối lượng GD	730	0.0	6.7	9.9	445.6	

### Lãi suất chính

	Giá	1 ngày	1 thg	3 thg	YTD	1 năm
O/N	0.627	10.60	-6.2	-29.5	54.1	
VN 10Y	2.125	-1.50	2.9	-8.3	-45.4	
CN 10Y	2.877	0.00	-0.4	-29.2	-26.2	
IND 10Y	6.035	-9.10	-27.2	-45.4	17.4	
TH 10Y	1.796	-0.06	18.4	-2.8	36.5	
UST10	1.335	-1.99	5.8	-11.3	46.1	

### Tỷ giá & Hàng hóa

	Giá	1 ngày	1 thg	3 thg	YTD	1 năm
Dollar Index	93.39	0.21	0.28	1.63	3.84	
USD/VND	22,773	0.02	-0.22	-0.83	-1.41	
EUR/USD	1.17	-0.15	-0.03	-1.68	-4.17	
USD/JPY	109.68	-0.23	0.07	-0.48	6.23	
USD/CNY	6.47	0.00	-0.31	0.28	-0.94	
USD/KRW	1,175.30	0.00	-0.09	3.98	8.19	
Dầu thô	70.71	0.0	6.2	-0.5	45.7	
Than	177.50	0.0	3.5	40.9	120.5	
Vàng	1,756.82	0.1	-1.6	-0.9	-7.5	
Quặng sắt	123.00	0.0	-26.5	-42.7	-3.2	
Thép cán	5,779	0.0	0.5	5.3	26.3	
Ngô	520	-1.4	-6.9	-17.9	7.4	
Chỉ số BDI	4,275	0.0	16.9	30.9	213.0	

### Xu hướng thị trường: Đảo chiều chiến lược

- ◆ Sự trợ giúp của các blue-chip mà nòng cốt là nhóm cổ phiếu ngân hàng vẫn là chưa đủ để giữ lại sắc xanh cho VN Index ở phiên giao dịch đầu tuần.
- ◆ Kết phiên, VN Index giảm 2.16 điểm, ứng với -0.16% và đóng cửa ở mức 1,350.48 điểm. Thanh khoản trở lại với giá trị giao dịch đạt trên mức trung bình 20 phiên, VND 24,533 tỷ, ứng với 730 triệu cổ phiếu được mua bán. Một điểm sáng khác là khối ngoại đã quay trở lại mua ròng, mặc dù giá trị ở mức khiêm tốn VND 54.57 tỷ.
- ◆ GAS (-3.37%), GVR (-2.98%) và VHM (-1.6%) là những cổ phiếu tác động tiêu cực nhất lên VN Index. Trong khi đó, đà tăng của VCB (+2.47%), VNM (+2.54%), và VIB (+6.94%) không thể giúp chỉ số giữ vững sắc xanh
- ◆ Nhìn chung, thị trường vẫn chưa thể bứt phá hoàn toàn khỏi xu hướng đi ngang trong 2 tuần qua. Việc chỉ số tăng mạnh trong phiên sáng nhưng lại đánh mất đà tăng trong phiên chiều là do áp lực chốt lời ở nhóm vốn hóa vừa và nhỏ, trong khi nhóm vốn hóa lớn cũng hạ nhiệt đáng kể. Bên cạnh đó, sự đảo chiều còn cho thấy tâm lý giữa các nhà đầu tư vẫn thận trọng và khá phân cực.
- ◆ Về mặt kỹ thuật, VN Index giảm điểm nhẹ và có xu hướng về kiểm định lại đường xu hướng (trendline) giảm ngắn hạn ( bắt đầu từ tháng 7/2021) và đây cũng là ngưỡng hỗ trợ gần nhất nếu có sự điều chỉnh. Điểm sáng của phiên hôm nay là khối lượng giao dịch tiếp tục được duy trì trên mức trung bình 20 phiên. Thêm vào đó, cả hai chỉ báo MACD và RSI đều vượt lên hoàn toàn đường trendline giảm ngắn hạn. Vì vậy, triển vọng VN Index vẫn đang khả quan.

### Tin tức/sự kiện nổi bật

- ◆ Phát Đạt chính thức sở hữu quỹ đất "kim cương" 3 mặt tiền tại trung tâm TP. Đà Nẵng
- ◆ HPG: Thị phần thép xây dựng tăng lên 37%

## TIN TỨC & ĐÁNH GIÁ

### Bất động sản

Vũ Nguyễn

vu.nva@shinhan.com

### 1) Phát Đạt chính thức sở hữu quỹ đất “kim cương” 3 mặt tiền tại trung tâm TP. Đà Nẵng

Sau khi hoàn tất thương vụ M&A, CTCP Phát triển Bất động sản Phát Đạt (HOSE: PDR) chính thức sở hữu quỹ đất 3 mặt tiền hiếm hoi tại giao lộ Bạch Đằng – Trần Phú – Lê Hồng Phong. Được mệnh danh là trục thương mại – văn hóa – du lịch tỷ đô tại trung tâm TP. Đà Nẵng, Phát Đạt sẽ triển khai tại đây dòng sản phẩm Branded Residences (bất động sản thương hiệu) đầu tiên tại thủ phủ du lịch miền Trung.

Quỹ đất có diện tích gần 3,000 m2, tọa lạc trên đại lộ Bạch Đằng, tiếp giáp mặt tiền đường Trần Phú, Lê Hồng Phong. Hợp điểm này được đánh giá là trung tâm của mọi hoạt động kinh tế, ngoại giao, văn hóa và giải trí của Đà Nẵng.

### Nguyên vật liệu

Sang Nguyễn

sang.nm@shinhan.com

### 2) HPG: Thị phần thép xây dựng tăng lên 37%

Sản lượng bán hàng thép xây dựng Hòa Phát trong tháng 8/2021 đạt 268,000 tấn, giảm hơn 26% so với tháng 7 và giảm gần 17% so với cùng kỳ.

Lũy kế 8 tháng, thép xây dựng Hòa Phát đạt gần 2.5 triệu tấn, tăng 16%. Với kết quả này, thị phần của Hòa Phát đã tăng lên 37%, cao hơn 9% so với thời điểm đầu năm.

## Thông báo Tuân thủ

- ♦ Tôi/chúng tôi, với tư cách là chuyên viên/các chuyên viên chuẩn bị bản báo cáo này, cam kết nội dung trình bày ở trên phản ánh chính xác quan điểm của tôi/chúng tôi về các chủ đề chứng khoán và tổ chức phát hành được thảo luận trong bài nghiên cứu. Hơn nữa, tôi/chúng tôi cũng xác nhận rằng bài báo cáo này được soạn thảo mà không phải chịu bất kỳ áp lực hoặc sự can thiệp bất hợp lý nào từ bên ngoài.
- ♦ Bản báo cáo này là tài liệu tham khảo cho đầu tư dựa trên các dữ liệu trong quá khứ, vì thế những biến động giá cổ phiếu trong tương lai có thể khác với các xu hướng đã được hình thành.
- ♦ Các dữ liệu này phản ánh chính xác quan điểm của người phụ trách nghiên cứu và phân tích về chứng khoán của doanh nghiệp, nhưng các quan điểm và những ước tính này có thể có sai sót. Vì vậy, việc lựa chọn cổ phiếu và đưa ra quyết định đầu tư cuối cùng nên phụ thuộc vào chính mỗi nhà đầu tư.
- ♦ Các dữ liệu nghiên cứu và phân tích chỉ được gửi tới cho khách hàng của chúng tôi, do đó không được phép sao chép, chuyển tiếp, hay gửi lại cho các đơn vị khác trong mọi trường hợp mà chưa được sự cho phép của chúng tôi.

## Miễn trừ trách nhiệm

- ♦ Báo cáo phân tích này và các tài liệu marketing dành cho thị trường / chứng khoán Việt Nam được thực hiện và phát hành bởi Phòng Phân Tích của Công ty Chứng Khoán Shinhan Việt Nam, công ty được cấp giấy phép đầu tư của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước Việt Nam. Chuyên viên phân tích, người thực hiện và phát hành báo cáo phân tích này và các tài liệu marketing, được cấp chứng chỉ hành nghề và được quản lý bởi UBCKNN Việt Nam. Báo cáo này không được sao chụp, nhân bản hoặc xuất bản (toàn bộ hoặc từng phần) hoặc tiết lộ cho bất kỳ người nào khác mà không được sự chấp thuận bằng văn bản của Công ty Chứng Khoán Shinhan Việt Nam.
- ♦ Báo cáo này được viết nhằm mục đích chỉ cung cấp thông tin. Bản báo cáo này không nên và không được diễn giải như một đề nghị mua hoặc bán hoặc khuyến khích mua hoặc bán bất cứ khoản đầu tư nào. Khi xây dựng bản báo cáo này, chúng tôi hoàn toàn đã không cân nhắc về các mục tiêu đầu tư, tình hình tài chính hoặc các nhu cầu cụ thể của các nhà đầu tư. Cho nên khi đưa ra các quyết định đầu tư cho riêng mình, các nhà đầu tư nên dựa vào đánh giá cá nhân hoặc tư vấn của chuyên gia tư vấn tài chính độc lập của mình và tùy theo tình hình tài chính cá nhân, mục tiêu đầu tư và các quan điểm thích hợp khác trong từng hoàn cảnh. Công ty Chứng Khoán Shinhan Việt Nam không đảm bảo nhà đầu tư sẽ đạt được lợi nhuận hoặc được chia sẻ lợi nhuận từ các khoản đầu tư. Công ty Chứng Khoán Shinhan Việt Nam, hoặc các bên liên quan, và các nhân sự cấp cao, giám đốc và nhân viên tuyên bố miễn trừ trách nhiệm với các khoản lỗ hoặc tổn thất liên quan đến việc sử dụng toàn bộ hoặc một phần báo cáo này. Thông tin và nhận định có thể thay đổi bất cứ lúc nào mà không cần báo trước và có thể khác hoặc ngược với quan điểm được thể hiện trong các mảng kinh doanh khác của Công ty Chứng Khoán Shinhan Việt Nam. Quyết định đầu tư cuối cùng phải dựa trên các đánh giá cá nhân của khách hàng, và báo cáo phân tích này và các tài liệu marketing không thể được sử dụng như là chứng cứ cho các tranh chấp pháp lý liên quan đến các quyết định đầu tư.
- ♦ Bản quyền © 2020 của Công ty Chứng Khoán Shinhan Việt Nam. Báo cáo này không được sao chụp, nhân bản hoặc xuất bản (toàn bộ hoặc từng phần) hoặc tiết lộ cho bất kỳ người nào khác mà không được sự chấp thuận bằng văn bản của Công ty Chứng Khoán Shinhan Việt Nam.